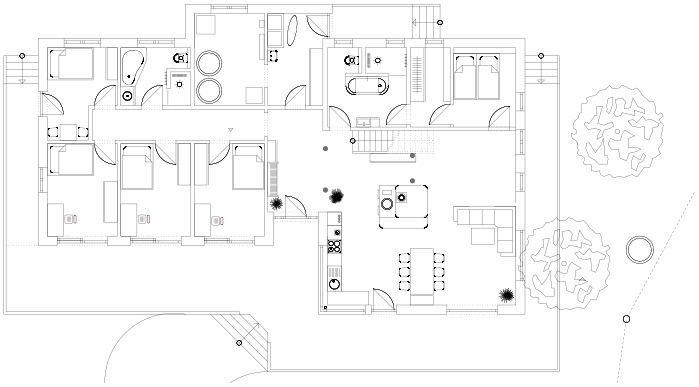
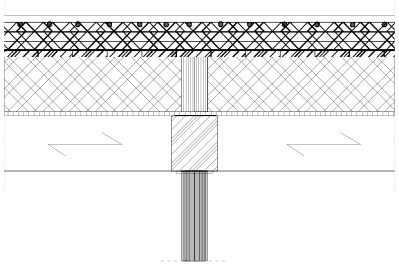
Bewerbung Deutscher Holzbaupreis 2019

KÖHLDORFNER MUSTERHAUS

Bauherr, Planung und Ausführung:
Köhldorfner Holzbau GmbH



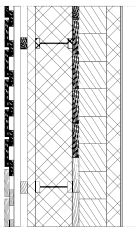
Grundriss Erdgeschoss



Schichtaufbau:

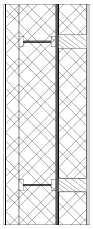
Dielen Tanne	30 mm
Steico Floor (Wolf System)	40 mm
Steico Base	40 mm
Steico Base	40 mm
Ampack SB130	0,6 mm
Diagonalschalung Fichte	28 mm
Steico LVL	240 mm
Steico Zell	
Seekieferplatte	18 mm
Douglasie	240 mm
Krinner VSerie	

Schnitt: Bodenplatte und Bodentragwerk



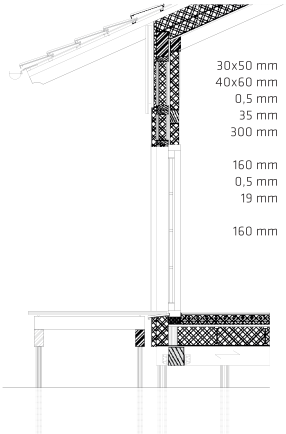
10 mm	Lehmputz
60 mm	Innendämmung STEICO Internal
120 mm	Massivholzwand, Mondphasenholz
30 mm	Diagonalschalung GFM, luftdicht
160 mm	Einblasdämmstoff STEICO Cell
160 mm	Wandträger STEICO Wall, b = 45 mm
35 mm	Unterdeckplatte STEICO Universal
30 mm	Luftlattung, b = 50 mm
30 mm	Konterlattung, b = 50mm
19 mm	Deckleisten Lärche (vertikal)
19 mm	Schalung Lärche (vertikal)

Wandaufbau: innen nach außen



13 mm	Gipsfaserplatte Ausbau
120 mm	Gefachdämmung STEICO Flex
120 mm	Holzrahmenbau, b = 60 mm
13 mm	Gipsfaserplatte Vapor, 13 mm
160 mm	Einblasdämmstoff STEICO Cell
160 mm	Wandträger STEICO Wall, b = 45mm
60 mm	Putzträgerplatte STEICO Protect
10 mm	2 lagig mineralischer Putz

Wandaufbau: innen nach außen



	Großfalz-Tonziegel
30x50 mm	Konterlattung
40x60 mm	Luftlattung
0,5 mm	Unterdeckbahn
35 mm	Unterdeckplatte
300 mm	Einblasdämmstoff Holzfaser
160 mm	Tragsparren C24
0,5 mm	Dampfbremsbahn
19 mm	Sichtschalung Nut+Feder
160 mm	Sichtsparren C24

Dachaufbau: außen nach innen

Ganzheitliches Konzept wohngesunden Bauens

Als Musterhaus auf dem Firmengelände der Köhldorfner Holzbau GmbH verkörpert das 2018 errichtete Objekt ein einzigartiges, ganzheitliches Konzept wohngesunder Lebensräume in Form eines Mehrgenerationen-Hauses. Dabei ist es Vorzeigebeispiel umweltfreundlichen, nachhaltigen Holzbaus, rückbaubar und sogar portabel. Durchgängig im traditionellen, rustikalen Landhausstil gehalten, fügt sich das Musterhaus harmonisch in die Umgebung ein.

Bei der Planung wurden Aspekte aus der Feng Shui Lehre und der Geomantie berücksichtigt. Für Bauholz in bester Qualität wurde regionales Mondphasenholz bezogen.

Echtes Holzhaus – von der Bodenplatte bis zum Dach

Auf den ersten Blick außergewöhnlich „schwebt" das Gebäude mit circa 300 qm Wohn- und Nutzfläche auf einem speziellen Schraubfundament im Durchschnitt ca. 30 cm über dem Gelände. So wird der Boden nicht versiegelt und der Einsatz einer Massivholz-Bodenplatte möglich – konsequent für ein echtes Holzhaus.

Zur Veranschaulichung bei Kundengesprächen vereint das Objekt Massivholz- und Holzrahmenbauweise. Für die Außenwände wurde ein innovativer Wandaufbau entwickelt, der Bauherren und Bauunternehmen viele Vorteile bietet.

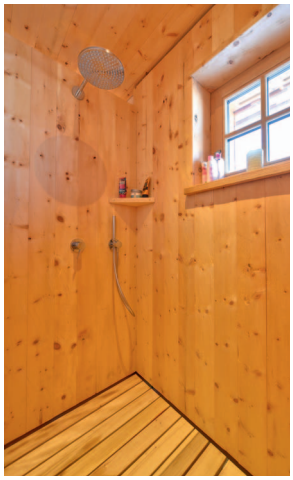
Schraubfundament mit elementierten Holzbodenplatten – eine umweltfreundliche, nachhaltige, rückbaubare und sogar portable Lösung

Naturbelassene Hölzer

Beim Bau und Innenausbau des Musterhauses wurden für maximale Wohngesundheit fast ausschließlich unbehandelte, leimfreie Hölzer mit gehackter Oberfläche verwendet. Diese sorgen nicht nur für ein angenehmes Raumklima, sondern durch intensiven Duft, eine ursprüngliche und lebendige Optik sowie Haptik auch für ein besonders sinnliches Erlebnis bei den Besuchern.

Nachhaltige Ganzhausheizung

Das Heizkonzept nutzt regenerative Energiequellen aus der Natur. Durch eine Ganzhausheizung mit Holz in Kombination mit einer Luftwärmepumpe und Photovoltaikanlage wird fast vollständige Energieautonomie erreicht. Das Musterhaus wurde nach dem energetischen Standard eines KfW-Effizienzhauses 40 Plus gebaut.

Naturbelassene Hölzer prägen Atmosphäre und Raumklima des wohngesunden Musterhauses

Ein nachhaltiges Heizkonzept zielt auf Energieautonomie ab