

ZimmerMeisterHaus

So geht Holzbau



25 Gründe für unser bestes Holzhaus aller Zeiten!

Individueller Hausbau

... und das seit 25 Jahren. Die Entscheidung fürs eigene Haus will wohlüberlegt sein. Qualität, Kosten und Vertrauen sind entscheidend. Wir möchten Ihnen mit 25 guten Gründen diese Entscheidung erleichtern.

Dieser Katalog wurde auf Recyclingpapier aus 80 % Sekundärfasern gedruckt.



- | | | |
|--|--|---------------------------------|
| 1 Das individuelle Haus | 4 Holzrahmenbau mit ZimmerMeisterHaus | 7 Energieeffizient bauen |
| 2 Holz: das natürliche Hightech-Produkt | 5 Die schnellere Bauzeit | 8 Die Wohngesundheit |
| 3 Genau Ihr Stil | 6 Solide und werthaltig | 9 Holz hat viele Freunde |



Von der Idee zur Nummer 1

Die Pioniere von damals stehen heute für größte Kompetenz beim frei geplanten Holzhausbau in Deutschland.

Als wir 1987, vor 25 Jahren, entschieden, uns voll und ganz dem Holzhausbau zu widmen, und uns zu einer Gruppe aus 17 Betrieben zusammenschlossen, wurden wir vielerorts belächelt.

30.000 Häuser später ist die ehemals kleine ZimmerMeisterHaus-Gruppe mit ihren mittlerweile 92 Manufakturen das Zugpferd auf dem deutschen Holzbaumarkt, welcher auch dank unserer Überzeugungsarbeit in den letzten Jahrzehnten deutlich gewachsen ist.

Wer heute ein Haus bauen will, kommt mit dem Thema Holzbau unweigerlich in Berührung, denn Holzhäuser haben sich über Jahrzehnte bewährt und sind heute weit verbreitet. Wurde der Baustoff Holz früher vornehmlich in der Fertighausbranche verwendet und hatte hierbei meist eine rein konstruktive Funktion, ist er in der modernen ZimmerMeisterHaus-Bauweise viel mehr. Holz verbindet im ZimmerMeisterHaus Funktionalität mit modernen Gestaltungsansprüchen, natürlicher Behaglichkeit und zukunftsweisender Ökologie. Holz ist damit der überlegene Baustoff für ganz individuellen Hausbau. Und genau hierfür stehe ich als Vorsitzender stellvertretend für alle 92 Unternehmen der ZimmerMeisterHaus-Gruppe.

Wenn jemand ein Haus baut, tut er dies in seinem Leben gewöhnlich nur einmal. Dieses Haus sollte dann auch genau sein Haus sein. Dabei heißt Individualisierung nicht, ein Kunstobjekt entstehen zu lassen. Es geht mehr darum, Akzente zu setzen, die der Persönlichkeit und den Vorlieben der Baufamilie entsprechen. Der Kreativität sind dabei beim Holzhausbau weniger Grenzen gesetzt als bei jeder anderen Bauweise.

In Stabilität und Lebensdauer steht ein Holzhaus einem Steinhaus erwiesenermaßen in nichts nach. Und wenn Sie einmal umbauen oder anbauen wollen, geht das schnell, sauber und einfach. Holz hat hervorragende Dämmwerte und eignet sich optimal zum Bau von Energiespar- und Passivhäusern. Mit

ZimmerMeisterHaus haben Sie dazu das beruhigende Gefühl, auf echte Holzbauprofis vertrauen zu können, die jährlich rund 1.500 Gebäude errichten – natürlich gerne schlüsselfertig inklusive modernster Haustechnik und allen Installationen.

Intensive Beratung, ein transparenter Umgang mit den Baukosten und die Nähe zu Ihnen auch nach dem Einzug machen unsere Unternehmen so beliebt in ihren jeweiligen Regionen. Bei uns ist gegenseitiges Vertrauen der Grundstein (besser: das „Grundholz“) unseres Schaffens. Da werden wir sicher auch Sie begeistern!

Es gibt also viele Gründe, sich mit einer Manufaktur der ZimmerMeisterHaus-Gruppe zusammenzusetzen. Die 25 wichtigsten haben wir auf den folgenden Seiten für Sie zusammengefasst.

*Ihr Robert Bergmüller,
Gründungsmitglied und Präsident der ZimmerMeisterHaus-Gruppe,
Sachverständiger, Dipl.-Ingenieur,
Geschäftsführer der Bergmüller Holzbau GmbH, Vorsitzender des Passivhauskreises Landshut*





Das ganz individuelle Haus

Ein ZimmerMeisterHaus ist immer genau Ihr Haus.

Jede Baufamilie ist einzigartig. Ihre Wünsche und Bedürfnisse sollten Sie sich nicht mit einem Konzept „von der Stange“ verwirklichen lassen.

Deshalb haben es sich die ZimmerMeisterHaus-Manufakturen zum Ziel gesetzt, jedem Kunden sein ganz persönliches Haus zu bauen – bis ins Detail.

Kurz gesagt: ein Haus wie Sie.

ZimmerMeisterHaus-Manufakturen gehen genau auf Ihre Vorstellungen ein. Ihre Wohn- und Lebensgewohnheiten und Ihre Familienverhältnisse werden unter Berücksichtigung möglicher Veränderungen in der Zukunft von Beginn an in die Planung einbezogen und stehen im Zentrum jeder Entscheidung.

Im Gegensatz zur Planung von seriengefertigten Häusern können Sie ohne jede Einschränkung den Planern der Manufakturen alle Ihre Ideen unter-

breiten. Gemeinsam mit Ihnen entwickeln diese dann Schritt für Schritt Ihre Hausplanung. Selbstverständlich werden Sie auch hinsichtlich **Energiekonzept, Haustechnik und Ausbaumaterialien** beraten.

So entstehen Lösungen, die speziell auf Sie, Ihren Bauplatz und Ihr Budget zugeschnitten sind.

Keines der bislang von den Manufakturen gebauten über 30.000 Häuser gleicht dem anderen. Funktion, Ästhetik und spätere Umnutzungsmöglichkeiten werden harmonisch aufeinander abgestimmt. Von der Fortentwicklung bestehender Baustile bis zu visionären Bau- und Wohnideen – den Möglichkeiten sind keine Grenzen gesetzt.

Bauen Sie also am besten mit Ihrer ZimmerMeisterHaus-Manufaktur – und bleiben Sie einfach, wie Sie sind.



2

Holz: das natürliche Hightech-Produkt

Unser Baustoff hat die längste Tradition und die größte Zukunft.

Zahlreiche Vorteile machen Holz zu einem Baustoff für Generationen. Es ist angenehm für alle Sinne, technisch leistungsfähig und klimaschonend.

Holz ist leistungsfähig

Der nachwachsende Rohstoff wird durch technische Veredelung zu einem Hightech-Produkt für vielseitige Einsatzzwecke. Er bietet je nach Anforderung hohe Tragfähigkeit, sehr gute Dämmeigenschaften, großformatige Abmessungen sowie eine edle Optik. Ob mit natürlicher Oberfläche oder farbiger Gestaltung, als moderner Plattenwerkstoff oder feine Leistenstruktur – Holzhäuser zu bauen ist beliebt und dank Lang-

lebigkeit und Wertstabilität eine kluge und zukunftssichere Entscheidung. Auch ökologische, energie-relevante und kreislaufwirtschaftliche Anforderungen erfüllt Holz besser als jeder andere Baustoff.

Holz ist vielseitig

Ob Fassaden oder Innenbekleidungen, Trag- und Sichtkonstruktionen, Fenster, Türen oder Böden: Holz macht nicht nur bei Oberflächen eine gute Figur, sondern ist auch stabil und dauerhaft und besticht in Sachen Wärmedämmung.

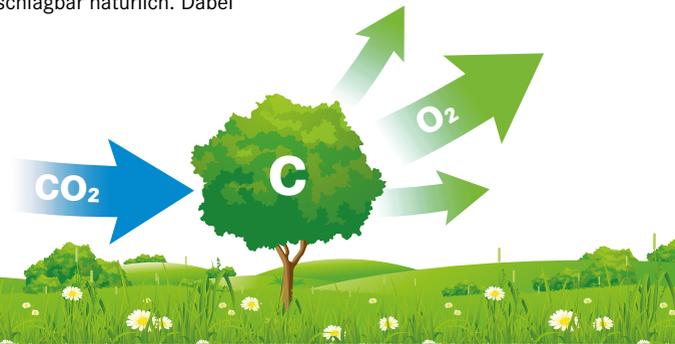
Holz ist sinnlich

Holz ist gespeicherte Sonnenenergie, es birgt Wärme und Behaglichkeit. Holz ist unschlagbar natürlich. Dabei

ist Holz nicht nur schön, es fühlt sich auch angenehm an.

Holz ist aktiver Klimaschutz

Dank nachhaltiger Forstwirtschaft wird nur so viel Holz genutzt, wie in gleicher Zeit nachwächst. Während des Wachstums speichert Holz Kohlenstoff (C). So wird die Atmosphäre bei einem ZimmerMeisterHaus im Laufe der Nutzungszeit um ca. 40 Tonnen CO₂ entlastet. Auch die Energiebilanz ist konkurrenzlos gut. Der Energieaufwand für die Herstellung der Holzbaustoffe und des Gebäudes ist gering, und nach der Nutzungszeit kann das Holz als Energieträger dienen.



Nachhaltig bauen und wohnen bedeutet:

→ **Nachwachsende Rohstoffe verwenden** → **Energieeffizient produzieren und bauen**

→ **Flächenverbrauch minimieren** → **Emissionen bei der Herstellung minimieren** → **Energieverbrauch und Emissionen während der Nutzung minimieren** → **Umweltverträglichkeit sichern**

3

Genau Ihr Stil

Beim Stil gibt es die große Vielfalt, bei der Qualität nur das Beste.

Wir bauen Ihr ganz persönliches Wunschhaus in ZimmerMeisterHaus-Qualität. Das macht unsere Gruppe und unsere Art des Holzbaus so einzigartig – und so erfolgreich.

Geschmäcker sind verschieden: Eine Baufamilie mag ihr Haus klassisch mit **Satteldach und verklinkerter Fassade**. Die nächste Baufamilie ist modern und designinteressiert und bevorzugt ein **Pultdach mit Lärchenschalung**. Viele Kunden träumen von einem **altersgerechten Komfortbungalow**. Wieder andere möchten einen **architektonischen Hingucker** umsetzen

Jeder Kunde ist anders, jedes Haus ist anders. In jedem Fall wissen unsere Planer Ihre Ideen umzusetzen und glänzen auch gerne mit eigenen Vorschlägen.

Was Sie aber bei jedem ZimmerMeisterHaus bekommen, ist das Holzbauwissen von über 90 Manufakturen und ein **Haus mit Persönlichkeit** – Ihrer eigenen! Umgesetzt auf eine Weise, die hierzulande einmalig ist.

Auch deshalb ist die ZimmerMeisterhaus-Gruppe in Deutschland Marktführer beim frei geplanten Holzbau: **weil die Manufakturen alle Baustile in Top-Häuser umsetzen** – und weil sich das herumgesprochen hat.



4

Holzrahmenbau mit ZimmerMeisterHaus

Extrem stabile Rahmenkonstruktionen ermöglichen den Bau von bis zu fünfgeschossigen Gebäuden.

Die Holzrahmenbauweise ist das ZimmerMeisterHaus-Grundprinzip: Ein tragendes Holzrahmenwerk, das mit Holz oder Gipsfaserplatten beplankt wird, sorgt für **Stabilität**. Über die gesamte Wanddicke wird Dämmung eingebaut, oftmals aus nachwachsenden Rohstoffen wie Holzfasern, Zellulose, Hanf, Schafswolle oder Kork. Die kluge Anordnung von funktionalen Schichten, wie von moderner Kleidung oder auch im Fahrzeugbau bekannt, sorgt für optimale Erfüllung der vielfältigen Anforderungen an eine zeitgemäße Gebäudehülle und für einen weit überdurchschnittlichen Schutz vor Kälte im Winter und Wärme im Sommer.

Die Außenfassade lässt sich freigestalten, und auch bei der Innengestaltung haben Sie die Wahl. Daneben kann auch die Massivholzbauweise zum Einsatz kommen. Hier werden dicke Massivholzelemente für Wände, Decke oder Dach eingesetzt.

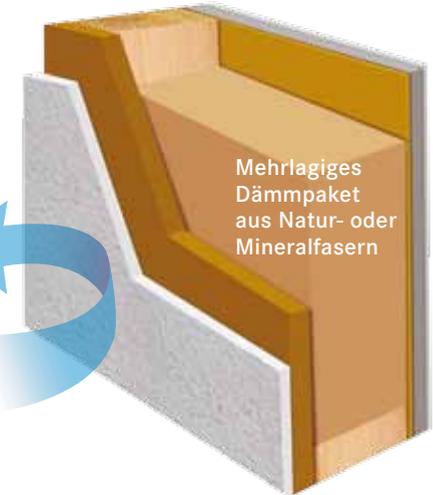
Großflächige Bauelemente werden unter Idealbedingungen in der Werkhalle **vorgefertigt**. Nach wenigen Montagetagten steht die wetterfeste Gebäudehülle. Der Ausbau kann sofort darauf beginnen. Trockenzeiten, wie man sie vom Nassbau kennt, entfallen.

So entstehen individuell geplante Häuser, Anbauten, Hausaufstockungen, Hauserneuerungen und Objektbauten mit hochwertiger Architektur, zukunftsweisender **Energieeffizienz** und höchstem Wohnkomfort.

Diese höchste Qualität in Sachen Bautechnik und Service lassen die Manufakturen auch von externen Überwachungsstellen prüfen. Sie betreiben eine umfassende und streng überwachte **Qualitätssicherung**, welche die bauaufsichtlichen Forderungen weit übertrifft.

Typischer Wandaufbau
Dämmt wirkungsvoll und sorgt für ein ausgeglichenes Wohlfühlklima

Außenhaut als Putzfassade, Holzverkleidung, Klinkermauerwerk und weitere Möglichkeiten



Innenbekleidung aus Gipswerkstoffplatten oder Holz, Putz, Lehmputz usw. Ausführung mit oder ohne Installationsebene

Tragwerk aus Holzrahmenkonstruktion im Verbund mit aussteifenden Holzwerkstoffplatten

Die Darstellung ist eine unverbindliche Skizze. Je nach Anforderungen können die einzelnen Schichten entsprechend dimensioniert und kombiniert werden. Weitere Informationen, auch über Massivholzkonstruktionen, erhalten Sie bei Ihrer ZimmerMeisterHaus-Manufaktur.

Rahmenbau Die Basis für die Vorfertigung



5

Die schnellere Bauzeit

Viel gespart dank Vorfertigung und trockenem Ausbau

Mit der ZimmerMeisterHaus-Bauweise werden durch Vorfertigung und trockenen Ausbau die einzelnen Bauphasen wesentlich verkürzt und können harmonisch verzahnt werden. Dadurch sparen Sie nicht nur Zeit und Geld, sondern Sie ersparen sich auch Ärger und Verdross. Durch den trockenen Ausbau können Sie in Ihrem ZimmerMeisterHaus vom ersten Tag an 100 % Behaglichkeit und Wohngesundheits genießen.

Fertigung und Montage

Auf der Baustelle wird die Bodenplatte bzw. das Kellergeschoss erstellt. In unserer Werkhalle werden unter idealen Bedingungen die großen Holzbauelemente vorgefertigt. Nur wenige Tage dauert die Montage der Hauptkonstruktion, inklusive Fenstereinbau und Dachdeckung. Jedes Teil ist Maßarbeit, mit computerunterstützter Technik und viel Erfahrung angefertigt.

Ausbau

Die Haustechnik wird installiert. Unabhängig von der Witterung folgen die Installationen für Wärme, Elektrik und Wasser – schnell, sauber und kompetent ausgeführt durch ein regionales Handwerkerteam, koordiniert von der ZimmerMeisterHaus-Manufaktur. Der Innenausbau erfolgt nach Ihrer zuvor getroffenen Auswahl. Die trockene Holzbauweise erfordert übrigens keine langen Austrocknungszeiten. Der Tag des ersehnten Einzuges naht also schnell.



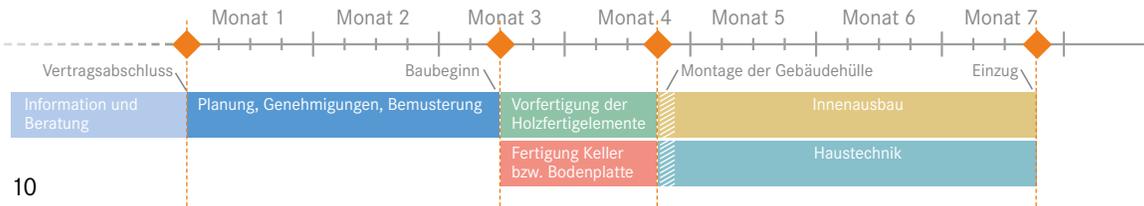
Ihr Einzug ins fertige Haus

In vielen Fällen sind seit dem Erstkontakt mit der Manufaktur gerade mal sechs Monate vergangen. Während Sie vom ersten Tag an das Wohlfühlklima in Ihrem neuen Haus genießen, bleiben wir Ihnen als Servicepartner erhalten. Das gibt Ihnen die Sicherheit, in Ihrem Haus langfristig glücklich leben zu können.



Idealer Bauablauf

Der gesamte Ablauf ist stets abhängig von den Rahmenbedingungen wie Genehmigungen, Finanzierung, Baufeld, Bauherrenentscheidungen etc.



6

Solide und werthaltig

Bewährte Bauweise – sicher für Generationen



Die Holzbauweise hat sich über Jahrzehnte bewährt. Die vielen gut erhaltenen Gebäude legen darüber Zeugnis ab: Gut gebaut hält auch lange seinen Wert. ZimmerMeisterHaus-Manufakturen bauen in bester Qualität jeden Neubau, jeden Um- oder Anbau. Unsere eigenen **Qualitäts- und Prüfbestimmungen** gehen weit über die gesetzlichen Normen hinaus. Die weit gehenden ZimmerMeisterHaus-Bestimmungen und Kontrollen durch unabhängige Zertifizierungsstellen sorgen für eine hohe Bauqualität und lange Nutzungsdauer. Wer zudem heute in Sachen Energieeffizienz und variable Nutzungsmöglichkeiten das technisch Sinnvolle baut, dessen Gebäude wird auch in 30 Jahren noch einen hohen Wert

haben. Wie bei der Anschaffung eines Fahrzeugs oder Computers sollte gerade auch bei der Hausentscheidung auf den aktuellen Stand der Technik geachtet werden.

Wissenschaftliche Studien belegen, dass moderne und gütüberwacht

hergestellte Holzhäuser in Sachen Werterhalt und Langlebigkeit anderen Bauweisen in nichts nachstehen. Viele über Jahrhunderte gut erhaltene Gebäude bestätigen die sehr lange Lebensdauer von fachmännisch verbautem Holz.



7

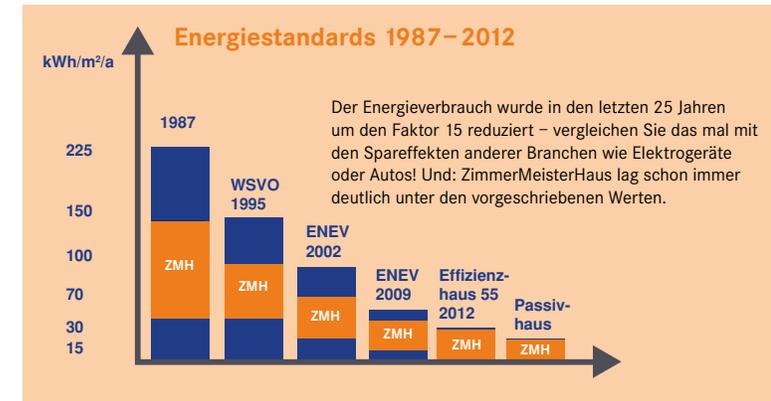
Energieeffizient bauen

Eingesparte Energie ist die günstigste.

Nicht erst seit der Energiewende 2011 ist der Weg zu mehr Energieeffizienz im Gebäudesektor vorgezeichnet. Die ZimmerMeisterHaus-Bauweise bietet die optimale Grundlage für Energieeffizienz. Durch die hoch wärmedämmende Gebäudehülle wird der Energieverbrauch stark reduziert. Hinzu kommt eine effektive Haustechnik, die auf regenerative Energiequellen wie Sonne, Erdwärme, Umweltwärme usw. zurückgreift. So realisieren wir auf wirtschaftliche Weise die höchsten Energiestandards. **KfW-Effizienzhäuser** sind energetisch deutlich besser als die Anforderungen der ENEC. Ein KfW-Effizienzhäuser 70 weist z. B. höchstens 70 % des Jahresprimärenergiebedarfs des entsprechenden ENEC-Referenzgebäudes auf. Bei **Passivhäusern**

beträgt der zulässige Jahresheizwärmebedarf max. 15 kWh/m². Ein Passivhaus spart so im Vergleich zu einem durchschnittlichen Neubau mehr als 75 % der Heizwärme ein. Diese Investition rechnet sich! **Ein Energie-Plus-Haus** produziert über den Zeitraum eines Jahres mehr Energie, als die Bewohner für Heizung, Warmwasser und Haus-

haltsstrom benötigen. Erreicht wird dies, indem energieeffiziente Gebäude mit einer Anlage zur Energiegewinnung, z. B. Photovoltaik, ausgestattet werden. ZimmerMeisterHäuser übertreffen in der Regel alle verlangten Standards deutlich. So besitzen Sie auch bei veränderten Vorgaben ein sparsames und umweltverträgliches Gebäude.





Die Wohngesundheit

Ihr neues Holzhaus: behaglich, komfortabel und gesund

Wer gesund wohnt, fühlt sich wohl und bleibt eher gesund. Die Erfahrung der Manufakturen im modernen Holzfertigbau zeigt: Der Wohlfühlfaktor bei der ZimmerMeisterHaus-Bauweise ist einfach unvergleichlich. Wohngesundheit, Wohlfühlklima und Lebensqualität stellen sich nicht automatisch ein: Dafür, dass Sie sich in Ihrem neuen Heim rundum wohlfühlen, ist das Gesamtklima entscheidend. Faktoren wie Raumstrukturen, Materialien, Raum- und Oberflächentemperaturen, Luftqualität, Einrichtungsstil, Farben und Lichtverhältnisse spielen eine wichtige Rolle.

Die Baustoffe

Die Verwendung von überwiegend natürlichen Baustoffen sorgt für eine behagliche, gesunde Wohnatmosphäre. Sie zeichnet sich durch warme, angenehme Oberflächentemperaturen und ein ausgeglichenes, natürliches Raumklima aus. Bestens gedämmte Wände sorgen für ein äußerst behagliches Raumklima zu allen Jahreszeiten. Ein warmer Holzfußboden lädt zum Barfußlaufen ein.

Die Bauweise

In einem baubiologisch durchdachten Haus sind die Wechselbeziehungen zwischen den Befindlichkeiten der Bewohner und ihrer Umgebung ausgeglichen. Unsere Pläne berücksichtigen ideale Lichtverhältnisse, achten auf effektiven Schallschutz sowie kluge Raumzuschnitte und Funktionswege. Wohlige Temperaturen im ganzen Haus – und das ohne störende Zugluft.

Ihr Wohnkomfort

Faktoren, die die Bequemlichkeit und Behaglichkeit Ihres Hauses fördern, erhalten besondere Aufmerksamkeit. Wollen Sie große Fensterflächen, die Licht und Wärme tief in die Räume lassen? Helle Räume und frische Luft wirken positiv auf das Wohlbefinden und bieten so einen gewissen Schutz vor Allergien. Ein Kamin oder Grundofen bringt wohlige Atmosphäre ins Wohnzimmer. Wir setzen Ihre Wünsche gerne um!



Holz hat viele Freunde

Der Holzhausbau lässt sich perfekt mit anderen Baustoffen ergänzen.

Für jedes Bauteil eines Hauses suchen wir die bestmögliche Lösung. Dabei kommen verschiedenste Materialien zum Einsatz. Architekten entdecken inzwischen auch immer neue Lösungen für Holz und Beton, Holz und Glas oder Holz und Stein. Sie haben also mit Holz **vielfältigste Gestaltungsmöglichkeiten**. Das gilt besonders an zwei markanten Stellen des Hauses.

1. Fassade

Die Fassade prägt maßgeblich das Erscheinungsbild von Gebäuden. Sie ist starken Klimabeanspruchungen ausgesetzt und soll möglichst geringen Pflegeaufwand verursachen. Entsprechend ihren Anforderungen haben Sie viele Gestaltungsmöglichkeiten:

- ➔ Holzfassade Natur: durch Verwendung resistenter Holzarten wie z. B. Lärche sehr dauerhaft
- ➔ Holzschalung farbig: vielfältige Verlegearten und Farbgestaltungen
- ➔ Klassische Putzfassade auf Holzfaserdämmplatte
- ➔ Plattenförmige Werkstoffe: vielfältige Verlegearten und Farbgestaltungen, oft auch für Teilflächen
- ➔ Klinkerfassaden
- ➔ Metallfassaden, z. B. Alu: oft in Teilbereichen
- ➔ Mischfassaden: häufig werden Putzflächen und Holzfassaden kombiniert.



2. Die Decke

Die Decke beeinflusst den optischen Eindruck eines Raumes. Sie soll aber auch einen guten **Schallschutz** zwischen den Stockwerken gewährleisten und beim Begehen nicht in **Schwingungen** geraten. Ihre Möglichkeiten: eine unterseitig geschlossene Decke, sichtbare Holzbalken, ein Belag aus Hobeldielen oder aus großformatigen Holzplatten. Oder eine Massivholzdecke mit edler Optik? Lieber Naturholztöne oder Farbe? Holz macht's möglich.



Gemeinsam ans Ziel

Ihre ZimmerMeisterHaus-Manufaktur verfügt über das Wissen und die Erfahrung von über 90 Partnerbetrieben.

10 Die starke Marke

Vertrauen

12 Beratung und Information

13 Handwerk und Hightech

14 Unser Architekt oder Ihrer?

15 Das passende Konzept

16 Drei Leistungsstufen

17 Eigenleistung

18 Modernste Haustechnik

19 Preis und Leistung

20 Starke Partner



10

Die starke Marke

Seit 25 Jahren steht ZimmerMeisterHaus für besten Holzbau.

ZimmerMeisterHaus

So geht Holzbau

Mehr als 30.000 Baufamilien haben sich seit 1987 für ein Zuhause von einer ZimmerMeisterHaus-Manufaktur entschieden. In jenem Jahr beschlossen die ersten Manufakturen ihre Zusammenarbeit, um den Hausbau mit dem vielseitigen Werkstoff Holz weiterzuentwickeln und sich gemeinsam täglich zu verbessern.

Die ZimmerMeisterHaus-Gruppe und ihre derzeit 92 Manufakturen stehen

heute als Synonym für Individuellen Hausbau.

Die Gruppe sorgt dabei für einen **intensiven fachlichen Erfahrungsaustausch** durch Veranstaltungen, Seminare und Fortbildungen. ZimmerMeisterHaus-Manufakturen verfügen dazu auch über die Technik und das Know-How, um **Anbauten, Aufstockungen und Modernisierungen** in höchster Qualität durchzuführen.

11

Vertrauen

Worauf Sie sich verlassen können:

1. Zuverlässigkeitsgarantie

Ein Ansprechpartner nimmt sich für Sie stets viel Zeit. Planung und Bau gestalten wir stressfrei und zeitnah. Auf unsere Aussagen und Angebote ist Verlass.

2. Kompetenzgarantie

Durch Gütesicherung, Weiterbildung, Erfahrungsaustausch und viel Praxis garantieren die Manufakturen höchste Qualität und Werterhalt.

3. Sauberkeitsgarantie

Alle Manufakturmitarbeiter achten auf gründliche Sauberkeit. Bei Umbauten beeinträchtigen sie Ihren Tagesablauf nur minimal.

4. Wohlfühlgarantie

Die Manufakturen verwenden biologisch einwandfreie Baustoffe. Die hoch wärmedämmende Gebäudehülle, modernste Haustechnik und Solararchitektur maximieren den Wohnwert.

5. Langfristgarantie

Ein ZimmerMeisterHaus steht in Sachen Lebensdauer und Werterhalt anderen Bauweisen in nichts nach. Der geringe Energieverbrauch und die ressourcen- und energiesparende Bauweise sind unser Beitrag für eine intakte Natur.



12

Beratung und Information

Ein gemeinsames Projekt entwickeln

Wer ein Haus baut, hat tausend Entscheidungen zu treffen. Mit einem verlässlichen Berater geht das leichter. Wir hören Ihnen zu, haben die fachliche Kompetenz und sind in der Lage, die Zusammenhänge verständlich zu kommunizieren. Die Baufamilie wird bei den notwendigen Entscheidungen ausführlich beraten.

In der Entwurfs- und Planungsphase werden die zentralen Entscheidungen auch über die Baukosten getroffen.

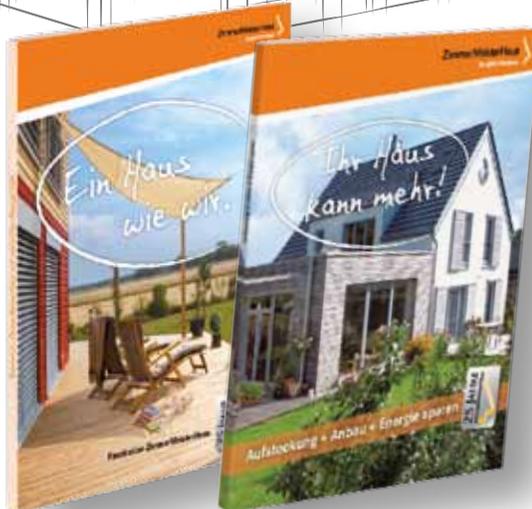
Von Ihrer ZimmerMeisterHaus-Manufaktur erhalten Sie verständliche Leistungsbeschreibungen und verlässliche Zeit- und Kostenpläne. Spätere „böse Überraschungen“ sind somit ausgeschlossen.

Notwendige **Behördenkontakte und Genehmigungen** erledigen wir für Sie. Unsere Manufakturen wissen genau, welche Unterlagen wann und wo einzureichen sind und auf was besonders zu achten ist. So versäumen Sie garantiert keine Frist und sind stets auf der sicheren Seite.

Auch bei den **Fördermöglichkeiten** kennen sich die Berater Ihrer regionalen Manufaktur bestens aus. Um die Möglichkeiten optimal auszuschöpfen, berücksichtigen sie schon in der Planung die Vorgaben für KfW-Effizienzhäuser und für Passivhäuser, für Förderungen bei erneuerbaren Energien oder für die **staatlichen Zuschüsse** bei Modernisierung und Sanierung.

Im weiteren Verlauf werden Ausstattungs- und Gestaltungsfragen mit Ihnen abgesprochen, die Beratung währt im Prinzip bis zum Einzug. Und auch danach bleibt die ZimmerMeisterHaus-Manufaktur stets Ihr Ansprechpartner.

Um sich von verschiedenen Baustilen oder Detaillösungen ein besseres Bild machen zu können, besteht häufig auch die Möglichkeit, **Referenzhäuser in der Umgebung** zu besichtigen.



Kataloge und die Website www.zmh.com informieren die Baufamilien.



13

Handwerk und Hightech

Mit Spezialisten und modernster Technologie vor Ort

Holzhausbau basiert auf dem natürlichsten Baustoff der Welt. In seiner wohl besten Form, der Zimmer-MeisterHaus-Bauweise, ist der Holzhausbau indes längst ein Hightech-Projekt. Da geht es um Millimeter, da geht es um perfekte Verbindungen, da geht es um optimale Detaillösungen. Bei der Planung setzen die Manufakturen Computer-Software ein, die eigens für den Holzbau erstellt wurde und permanent weiterentwickelt wird.

Bei der Vorfertigung in der Werkhalle dominieren computergesteuerte Präzisionsmaschinen, und auch bei der Hausmontage sind nur hochmoderne Werkzeuge im Einsatz. Die technische Ausstattung bringt die nötige Flexibilität, um einzeln geplante Häuser wirtschaftlich profitabel und in hoher Qualität herzustellen.



14

Unser Architekt oder Ihrer?

Die Manufakturen planen selbst oder bauen nach Ihren Plänen.

Unsere **Planer und Architekten** sind wahre Meister in Sachen Hausbau. Für welchen Baustil, für welchen Raumbedarf und für welche Ausstattung Sie sich entscheiden – unsere Planer setzen Ihre Wünsche kongenial um.

Die Möglichkeiten des Baugrundstücks und des Umfeldes werden im Rahmen des veranschlagten Budgets optimal ausgenutzt, um so den planerischen Entwurf umzusetzen. Dabei werden die spezifischen Möglichkeiten des Holzbaus genutzt. Und so entsteht ein Hausplan, der Sie begeistern wird, denn er berücksichtigt nicht nur die aktuellen Bedürfnisse aller Bewohner, sondern befasst sich auch mit zu erwartenden Veränderungen Ihrer Lebensumstände. Der Plan ist auch in Sachen **Energieeffizienz und Zukunftssicherheit** auf dem neuesten Stand.

Einige Kunden haben ihre Pläne bereits angefertigt und legen diese den Beratern der Manufaktur vor, um sie gemeinsam zu erörtern, zu **optimieren und umzusetzen**.



15

Das passende Konzept

Altersgerechtes Wohnen – mit dem richtigen Baukonzept



Wenn die Kinder aus dem Haus sind, erfüllen sich immer mehr Paare ihren Traum vom eigenen Wunschhaus. Dann beginnt ein Lebensabschnitt, bei dem **Komfort und kurze Wege** die Hauptrolle spielen.

Die Planer unserer Manufakturen haben sich auf diese Kundenwünsche besonders gut eingestellt. Das beginnt bereits bei den Hausdimensionen und den Grundrissen. Wünschen Sie zwei Wohngeschosse oder einen Bungalow? In jedem Falle entsteht eine kompakte Hausform ohne überflüssige Flächen, aber mit genug Raum für einen Lift oder Treppenlift. Bei den Raumzuordnungen und Raumgrößen zählt eine funktionale Gliederung, dazu kommen breite Türen sowie schwellenlose Übergänge.

16

Drei Leistungsstufen

Den Umfang der Leistungen bestimmen Sie.

Nicht für alle Bauherren ist es die beste Wahl, das Haus komplett fertigstellen zu lassen. Oftmals gibt es gute Gründe, einzelne Arbeiten in Eigenleistung zu erbringen oder bestimmte Gewerke direkt von einem Handwerker Ihres Vertrauens erstellen zu lassen.

Sie haben die Wahl zwischen diversen Leistungsstufen. ZimmerMeisterHaus-Manufakturen gehen flexibel auf Ihre Wünsche ein – unsere Betriebsstrukturen ermöglichen dies.

Nachfolgend drei beispielhafte Möglichkeiten:

Das Ausbau-ZimmerMeisterHaus

Die äußere Hülle des Hauses erstellen wir komplett, inklusive Dach, Fenstern und Außenputz. In jedem Fall führen wir die bauphysikalisch relevanten Arbeiten aus. Alle weiteren Arbeiten liegen in der Hand des Bauherren.

Das technikfertige ZimmerMeisterHaus

Zusätzlich zum Ausbauhaus erstellen wir die komplette Haustechnik und den „rohen“ Innenausbau.

Das schlüsselfertige ZimmerMeisterHaus

Die Sorglos-Variante: Dabei wird das komplette Haus einschließlich des bezugsfertigen Innenausbaus von der ZimmerMeisterHaus-Manufaktur erstellt.



17

Eigenleistung

Mitmachen – mehr als ein gutes Gefühl!

Ihre individuelle Wahl: Eigenleister wollen nicht nur Geld sparen, sie wollen sich aktiv mit Ihrem Haus identifizieren.

Vor allem bei der Ausbau-Variante haben Sie viele Möglichkeiten, sich in das Projekt einzubringen:

- ➔ Anstriche sichtbarer Hölzer
- ➔ Innenwände dämmen und beplanken
- ➔ Installationsebene dämmen und beplanken
- ➔ Boden- und Deckenbeläge
- ➔ Malerarbeiten

Ihre ZimmerMeisterHaus-Manufaktur berät Sie gerne und detailliert: Sie sagt Ihnen, wie Sie Ihre Eigenleistungen zeitlich und technisch sinnvoll in den **Baublauf** integrieren. Sie erläutert, wie Sie technische Anforderungen und Gewährleistungen berücksichtigen. Die Manufaktur beschafft auf Wunsch Material, Werkzeug und Gerüste. Und sie stellt Ihnen gerne einen **Ansprechpartner**, der Sie einweist und Ihnen stets beratend zur Seite steht.



18

Modernste Haustechnik

Maximaler Komfort – minimaler Energieaufwand



Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung. Aus Küche, Bad und WC wird Abluft abgesaugt und ihre Wärme wird über einen Wärmetauscher auf die Zuluft übertragen, die in Wohn- und Schlafräume strömt.

Die bestens gedämmte Gebäudehülle eines ZimmerMeisterHauses sorgt von Hause aus für einen geringen Energieverbrauch. Die Haustechnik wird darauf abgestimmt und dient vor allem auch der Erzielung eines hohen Wohnkomforts. In modernen Häusern kann über die Haustechnik der Wohnkomfort wesentlich gesteigert werden. Die Wärmeverteilung über Strahlungswärme z. B. bei Fußboden- und Wandheizungen wird vom Menschen als sehr angenehm empfunden. Lüftungssysteme sorgen für ständig reine Luft im Haus, sommerliche Überhitzung wird vermieden. Durch abgeschirmte Elektroleitungen und Netzfreischalter lassen sich in Schlafräumen elektrische Spannungsfelder vermeiden.

Intelligente Steuersysteme sind leicht zu bedienen, bringen die Energie dorthin, wo sie gewünscht wird, und vermeiden Energieverschwendung. **Umwelt und Geldbeutel schonen** Haustechnische Anlagen mit ökologischen Merkmalen sind eine Investition in die Zukunft unserer Erde. Aufgrund ökologisch großer Vorteile bevorzugen wir den Einsatz regenerativer Energieträger wie Sonne, Holz und Umweltwärme aus Luft, Wasser und Erde. Regenwassernutzungsanlagen zur Versorgung der WCs, der Waschmaschine und des Gartenwasserhahns reduzieren den Wasserverbrauch. Durch die Einsparung von Energiekosten während der Nutzungszeit



Wärmepumpe



Steuerung für Technik und Sicherheit (Mitte), gemütlicher Kaminofen (unten)



rechnen sich in den meisten Fällen die Investitionen in effiziente Anlagen. Außerdem werden Sie von zu erwartenden steigenden Energiepreisen nicht so hart getroffen. **Musterlösungen gibt es nicht.** Die regionalen Gegebenheiten, die Anforderungen an Wohnkomfort, Sicherheit, Technik und z. B. die Verfügbarkeit von Holz, Sonnenertrag usw. sind immer unterschiedlich. Das Resultat ist also stets eine genau auf die Bedürfnisse Ihrer Familie zugeschnittene Haustechnik, die selbstverständlich ökologisch und nachhaltig ausgelegt ist und die Wohnkomfort und maximale Ressourceneinsparung perfekt harmonisiert.

Preis und Leistung

ZimmerMeisterHaus-Qualität gibt es im soliden Standard, aber auch in luxuriöser Extraklasse. Ganz wie Sie wünschen.

Jedes der über 30.000 ZimmerMeisterHäuser ist so individuell wie seine Bewohner und hat seinen eigenen fairen Preis. Deshalb kennen unseren Manufakturen auch keine Katalogpreise. Denn ohne genaue Leistungsbeschreibung und Einbeziehung der örtlichen Situation bergen Preisangaben die Gefahr von Fehleinschätzungen und späteren bösen Überraschungen. Bei ZimmerMeisterHaus gilt der einmal kalkulierte Preis ohne Zusatzkosten. Die angeführten Beispiele sind daher als grober Richtwert zu betrachten, da auch viele Faktoren und Ausstattungsmerkmale eine Rolle spielen, die nicht mit aufgeführt sind. Wahre Qualität spiegelt sich eben weniger in Worten und Zahlen wider als vielmehr in einem jahrzehntelangen reibungslosen Alltagsbetrieb.

Länge/Breite: ca. 12 x 8,20 m
Wohnfläche: 154 m²

EG: Offener Wohnbereich mit viel Glas, dazu ein Gästezimmer mit Dusch-WC und eine Speisekammer

DG: Zwei Kinderzimmer, ein großzügiges Schlafzimmer und ein wohnliches Bad

Außen: moderne Haushülle mit Pultdach, Putz- und Holzfassade

Haustechnik: Heizung mit Solar, Kaminofen, Luft/Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung

Inkl. Bodenplatte (ebenes Gelände vorausgesetzt), schlüsselfertig ohne Malerarbeiten und Bodenbeläge:

Richtpreis ca. 272.000 €*

Einfamilienhaus für eine vierköpfige Familie



Länge/Breite: ca. 18,50 x 10 m
Wohnfläche: 250 m²

EG: 48 m² Wohnbereich, großflächig verglast, Gliederung zu Flur, Küche und repräsentativer Treppe mit offenen Durchgängen und Wandscheiben

DG: Elternbereich mit Bad und Ankleide, Kinderbereich mit Bad und hellem, großzügigem Spielflur

Außen: Holz- und Putzfassade. U-Wert Außenwand 0,14 W/m²K, Dach 0,153 W/m²K. Fenster Holz-Alu,

Einfamilienhaus für eine fünfköpfige Familie



dreifach verglast, tw. Pfosten-Riegel-Konstruktion, Effizienzhaus 55, Primärenergiebedarf 37,5 kWh/m²a

Haustechnik: Erdwärmepumpe, Lüftungsanlage, Photovoltaikanlage über die komplette Dachfläche, Fußbodenheizung, zentrale Staubsaugeranlage und Regenwassernutzungsanlage für WC- und Garten

Ab Oberkante Bodenplatte, schlüsselfertig ohne Malerarbeiten, Bodenbeläge und Photovoltaikanlage:

Richtpreis ca. 445.000 €*

* Preise inkl. MwSt., Stand 2012, Preisniveau kann regional unterschiedlich sein.

Starke Partner

Ein ZimmerMeisterHaus ist ein Markenprodukt bis ins Detail.

Bei einem ZimmerMeisterHaus stimmt das Preis-Leistungs-Verhältnis. **Materialien und Arbeitsabläufe** sind optimiert und jederzeit qualitätsüberwacht. Wer mit diesem Anspruch baut, spart niemals an der falschen Stelle. Deshalb vertrauen unsere Manufakturen ausschließlich auf bestens bewährte

Materialien und Technologien ausgesuchter Marktpartner – internationale Konzerne und spezialisierte Mittelständler. Gemeinsam werden dabei zahlreiche Elemente entwickelt und optimiert. Alles ist perfekt abgestimmt. Das garantiert die optimale Qualität Ihres Wunschhauses.

**QUALITÄT
BIS INS
DETAIL**



- 21 Der Anbau
- 22 Die Dachaufstockung
- 23 Der Objektbau
- 24 Unsere Nähe zu Ihnen
- 25 Ihr Manufaktur-Team

Machen Sie mehr draus!

Anbauen, aufstocken, ausbauen, modernisieren: Es gibt viele Möglichkeiten, Ihr Haus neuen Lebensumständen anzupassen. Legen Sie los.



Aus einer Entwurfszeichnung wird ein Anbau.

21

Da ist was dran

Erschließen Sie mit einem Anbau die Wachstums-Chancen Ihres Hauses.

Sie wünschen sich mehr von Ihrem Haus? Mehr Raum zur freien Entfaltung? Mehr fürs Auge, mehr Wert? Erweitern Sie das Potential Ihres Eigenheims mit einem harmonischen Hausanbau.

Ob heller Wintergarten, repräsentativer Eingangsbereich oder geräumiges Home Office – den Möglichkeiten sind kaum Grenzen gesetzt.

Auch eine Hausverlängerung, z. B. für ein neues Wohnzimmer, ist mit der ZimmerMeisterHaus-Bauweise realisierbar. Sie werden staunen, wie eine Hauserweiterung den Wohnkomfort verbessert!

Damit der Hausanbau oder -ausbau aus Holz rundum gelingt, vertrauen Sie am besten auf Ihre regionale ZimmerMeisterHaus-Manufaktur. Bereits bei Entwurf und Planung sorgen wir für den perfekten Gebäudeanschluss und ein ästhetisch anspruchsvolles Gebäudeensemble. Unser Ziel ist es, dass Ihr Gebäude insgesamt optisch aufgewertet wird, dass es einfach schöner aussieht. Trockene und rasche **Präzisionsarbeit**, eine optimale Flächenausbeute und ein einzigartiges **Wohlfühlklima**, das sich auch im alten Gebäudeteil auswirken wird, sind

bei der Arbeit der Manufakturen natürlich inklusive.

Übrigens: Die Manufaktur kümmert sich selbstverständlich auch um den **Bauantrag**.

Fazit: Nicht nur beim Neubau, auch beim Anbau ermöglichen der Baustoff Holz, der Holzrahmenbau der Manufakturen, die durchgehend gütegesicherte Durchführung und der engagierte Service **den schönsten Anbau, den Ihr Haus bekommen kann**.



Wir haben was drauf – und Sie bald auch

Schaffen Sie auf einfachste Weise Platz auf Ihrem Dach.

Dachausbau

Gründe für einen Dachausbau gibt es viele: die wachsende Familie, das zusätzliche Apartment, den fehlenden Hobbyraum oder die Modelleisenbahn, die schon lange im Weg steht. Mit der ZimmerMeisterHaus-Bauweise erschließen Sie den Dachbereich auf optimale Weise – als **lichtdurchfluteten** Raum mit schönen Gauben und energetisch stets auf dem neuesten Stand.



Dachaufstockung

Sie leben in einem Haus mit unbewohnbarem Dachboden? Oder in einem Bungalow? Dann haben Sie beste Voraussetzungen für eine Dachaufstockung. Lassen Sie die Planer Ihrer regionalen Manufaktur eine **Skizze Ihrer neuen Dachräume** anfertigen – Sie werden staunen! Übrigens auch, was die saubere und rasche Realisierung betrifft. Bauantrag selbstverständlich inklusive.



Dachaufstockung mit großem Quergiebel



Dachaufstockung und komplette Hausmodernisierung



Neues Wohngeschoss im OG, Dachaufstockung und umfassende Hausmodernisierung



Dreigeschossiges Verwaltungsgebäude in Holzbauweise

Sicher investieren, Flexibilität gewinnen

Räume zur freien Entfaltung für Ihre Firma oder Einrichtung

Objektbauten aus Holz: für Produktion und Verwaltung, Verkauf und Ausstellung, Spiel, Sport und Freizeit. ZimmerMeisterHaus-Manufakturen realisieren für Sie:

- ➔ **Mehrgeschossige Wohngebäude**
- ➔ **Bürogebäude**
- ➔ **Ausstellungsräume**
- ➔ **Fertigungshallen**
- ➔ **Lager**
- ➔ **Verkaufsstätten**
- ➔ **Sportstätten**
- ➔ **Schulen und Kindergärten**
- ➔ **Tagungs-/Versammlungsstätten**

Geben Sie der Arbeit, der Produktion und der Freizeit neuen Raum. Mit einem Bürogebäude voller transpa-

renter Klarheit und Frische. Schaffen Sie Räume, in denen Mitarbeiter und Kunden eine einzigartig natürliche und produktive Atmosphäre genießen. Wählen Sie Holz, das gesunde, inspirierende und robuste Vorbild aus der Natur. Und entscheiden Sie sich für die ZimmerMeisterHaus-Bauweise!

Bei Firmengebäuden müssen Preis, Qualität und Architektur top sein, bei kürzester **Bauzeit**, flexiblen **Nutzungsvarianten** und sicherem **Werterhalt**. Dafür steht unsere führende Bauweise. Und wenn Ihre Expansion weitergeht – Ihr ZimmerMeisterHaus-Objektbau ist bestens für einen Ausbau vorbereitet.

Moderne Holzbautechnik setzt neue Maßstäbe

Nach dem bewährten Einsatz bei Ein- und Zweifamilienhäusern nutzt man die ökologischen und ökonomischen Vorteile von Holz auch verstärkt beim mehrgeschossigen Bauen. Die Mischbauweise aus Holzrahmenbau-Wandelementen und Holzbetonverbunddecken ergibt eine absolut setzungsunempfindliche Konstruktion. Der Brandschutz erfüllt die hohen Auflagen des Gesetzgebers vorbildlich. Die großflächigen Bauelemente fertigt die Manufaktur schnell und flexibel in der Werkhalle vor.



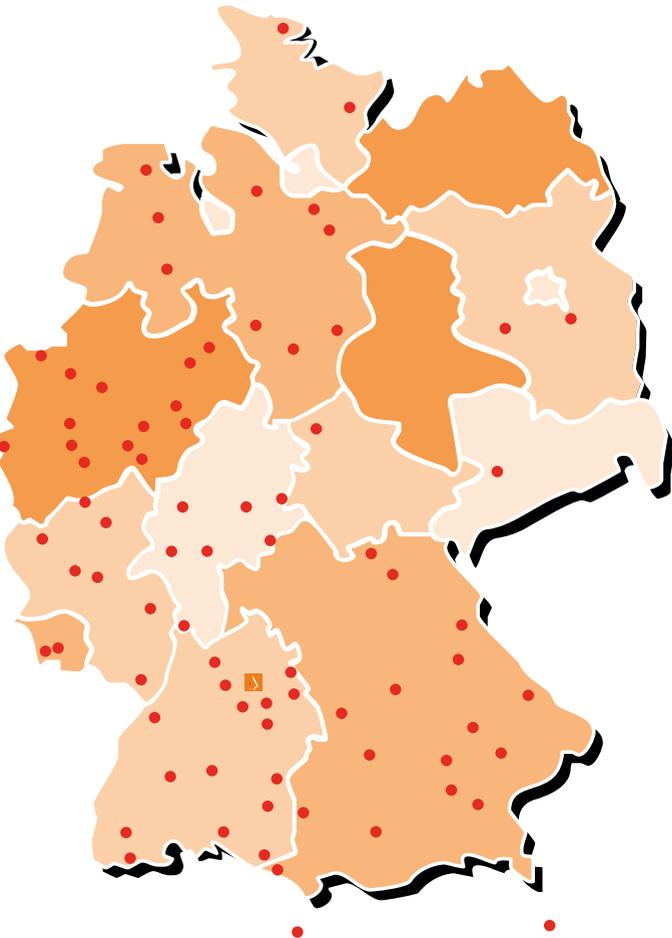
Bürogebäude, Möbelhaus, energieeffiziente Kindertagesstätte und Wohngebäude mit Garage



Unsere Nähe zu Ihnen

Zu Hause in der Region und mit dem Wissen aus ganz Deutschland – das ist die Basis jedes Bauprojekts.

Bauen in der Region heißt für unsere Manufakturen: Sie sind von da, sie wissen, wie man vor Ort baut, sie kennen die besten Partner für die Baumaterialien und für die ergänzenden Gewerke wie Elektro oder Sanitär. Das bedeutet kurze Wege und durchgehende Präsenz vor Ort. Gemeinsame Standards in Technik und Kundenorientierung, Innovationen, Entwicklungen und Gütesicherung sowie regelmäßige Weiterbildung und steter Erfahrungsaustausch fließen in jährlich rund 1.500 Bauobjekte mit ein.



1 Geschäftsstelle/Zentrale der ZimmermeisterHaus-Gruppe
74523 Schwäbisch Hall, Tel. 0800/9640266, www.zmh.com

PLZ 00000 – 09999

GEBR. DONNER
Holzbau / Stoppfenbau

Gebr. Donner KG
www.gebr-donner-holzbau.de 09236

PLZ 10000 – 19999

arche

Arche Naturhaus GmbH
www.arche-naturhaus.de 14822

Holzsysteme & Dachbau
GUHN

Holzsysteme und Dachbau GmbH Guhn
www.guhn-haus.de 15711

PLZ 20000 – 29999

KARL HEGER
HOLZHAUSBAU

Karl Heger HolzbaugmbH
www.heger-holzbau.de 21385

Otto Westermann HolzbaugmbH
www.holzbau-westermann.de 21442

KERN
ZIMMEREI

Holzbaumanufaktur Kern GmbH
www.zimmerei-kern.de 21702

CONTRACT
Endlich zuhause!
Vario
Contract-Vario
www.contract-vario.de 23623

HOLZHÄUSER
VIERCK
seit über 100 Jahren

Vierck Holzhäuser GmbH
www.vierck.de 24966

Haselund
HOLZHÄUSER

Haselund Holzhäuser GmbH
www.tafelbau.com 25885

VOGT & BISCHOFF
Vogt & Bischoff HolzbaugmbH
vogt.bischoff.holzbau@ewetel.net 26188

MEYERHOLZ
MASSIVBAU-HOLZRAMMENBAU

Bauunternehmen Meyerholz GmbH
meyerholz-bau.de 26646

Schenk
Zimmerei - Holzbau

Zimmerei und Sägewerk GmbH & Co. KG
www.holz-von-schenk.de 29556

hoffmeister
Holzwerkstätten
Schiefer GmbH

Karl Hoffmeister GmbH
www.zimmerei-hoffmeister.de 31195

WEBER HOLZBAU & BEDACHUNGEN
Holzwerkstätten

Weber HolzbaugmbH & Bedachungen
www.weber-holzbau.com 31840

SCHULZE

Adolf Schulze GmbH
www.schulze-holzbau.de 32791

HOLZBAU
Thiesbrummel

HolzbaugmbH Thiesbrummel
www.verler-holzbau.de 33415

RINN XI. GmbH
ZIMMEREI & ABBUNDZENTRUM

Wilhelm Rinn XI. GmbH
www.rinn.de 35452

REHM

Karl Rehm GmbH & Co.
www.rehm24.de 36142

SCHMIDT
Zimmerei - Holzbau

Schmidt Zimmerei HolzbaugmbH & Co. KG
www.haus-aus-holz.com 36341

Holzwerkstätte
Schiefer GmbH

Holzwerkstätte Schiefer GmbH
www.schiefergmbh.de 36391

HUNOLD HAUS
Bauwerkstätten

HolzbaugmbH Hunold & Co. KG
www.holzbau-hunold.de 37327

gaede-holzbau
Ideen umsetzen - Wohnräume erfüllen

Gaede-Holzbau
www.gaede-holzbau.de 38324

wiese heckmann
HOLZBAU

Wiese und Heckmann GmbH
www.moderner-holzbau.de 42103

ZIMMEREI
WERNER LÜDDECKE
Holzbau - Zimmerbau
Wintergärten - Treppen

Zimmerei Werner Lüddecke
www.die-holzbauprofis.de 45549

GEESE-BAU

GEESE-Bau GmbH Zimmerei
www.geese-bau-zimmerei.de 46119

KAMPSHOFF

Kampshoff GmbH
www.kampshoff-holzbau.de 46399

G. ENNEN & SOHN
Holzbau - Fensterbau

G. Ennen & Sohn GmbH & Co. KG
www.ennen-holzbau.de 48531

SCHMEING

Holz Schmeing
www.holz-schmeing.de 48599

TENHUMBERG
Holzwerkstätten

Tenhumberg GmbH
www.tenhumberg.de 48691

ZIMMEREI SIEVEKE

Zimmerei Sieveke GmbH
www.sieveke.de 49393

Ralf Adler
ZIMMEREI
Ralf Adler Zimmerei u.
HolzbaugmbH
www.zimmerei-adler.de 51381

HAMACHER
HOLZBAU
Hamacher GmbH HolzbaugmbH
www.hamacher-holzbau.de 51491

FLASCHE
Zimmerei & Bedachungen GmbH

Benjamin Flasche Zimmerei
und Bedachungen GmbH
www.flasche-holzbau.de 51647

KNOBEN
Holzbau

Knob Haus und Holz GmbH
www.holzbau-knoben.de 52525

ADAMS HOLZBAU-HOLZHANDEL
Holzwerkstätten

Adams HolzbaugmbH-Holzhandel GmbH
www.adams-holzhaus.de 53424

FUCHS
Holzbau

HolzbaugmbH Fuchs & Co. KG
www.holzbau-fuchs.de 53539

ZIMMEREI WIESEL

Zimmerei Wiesel
www.zimmerei-wiesel.de 54470

ZimmermeisterHaus
Manufaktur Alzey Huth GmbH

ZimmermeisterHaus
Manufaktur Alzey Huth GmbH
www.huth-holzbau.de 55232

OCHS
Wir vergleichen Ideen mit Holz!

Ochs GmbH
www.ochs.info 55481

BLUM
HOLZBAU

Ch. Blum HolzbaugmbH
www.blum-holzhaus.de 56566

ZIEGLER HOLZBAU

Ziegler HolzbaugmbH
www.ziegler-holzbau.de 56862

M. HAMMER
Zimmerei & Holzbau

Hammer HausbaugmbH
www.zimmerei-hammer.de 57482

HOLZBAU
PETER KRAMPE

HolzbaugmbH Peter Krampe & Co. KG
www.holzbau-krampe.de 59302

HÜSKE
Zimmerei & Holzbau

Zimmerei & HolzbaugmbH Franz Josef Hüske
Zimmermeister GmbH & Co. KG
www.zimmereihueske.de 59602

HOFF
Zimmerei HolzbaugmbH

Zimmerei + HolzbaugmbH Hoff GmbH
www.holzbau-hoff.de 59846

wiese heckmann
HOLZBAU

Wiese und Heckmann GmbH
www.moderner-holzbau.de 59939

HOLZBAU
KAPPLER

holzbaugmbH KAPPLER GmbH & Co. KG
www.holzbau-kappler.de 56412

PLONER
Holzhandel- und HolzbaugmbH

Ploner Holzhandels- und
HolzbaugmbH
www.ploner-holzbau.de 61191

ERNST
Zimmerei

Ernst Zimmergeschäft &
Bauausführung GmbH
www.zimmerei-m-ernst.de 65510

Dörr Bio-Holzhaus

Helmut Dörr GmbH
www.dörr-bio-holzhaus.de 66346

HOLZ
DACH

Holz & Dach Leyherr GmbH
www.holzunddach.de 66763

BÄHR
EINFACH GUT GEBAUT

Viernheim Harald & Jürgen Bähr GbR
www.baehr-holzbau.de 68519

PLZ 70000 – 79999

RIKKER

Rikker HolzbaugmbH
www.rikker.de 71563

Willi Mayer
Häuser fürs Leben

Willi Mayer GmbH & Co. KG
www.willi-mayer.de 72406

holzbau
heckenlaible

HolzbaugmbH Heckenlaible
www.holzbau-heckenlaible.de 73116

KIENLE
HOLZ- & AUSBAU GMBH

Kienle Holz- & Ausbau GmbH
www.holzbau-kienle.de 73450

SCHLOSSER

Schlosser HolzbaugmbH
www.schlosser-projekt.de 73489

Heyd
Wir verwirklichen Ihre Traumhäuser

Heyd GmbH Zimmerei -
Holzrahmenbau
www.zimmerei-heyd.de 74076

ZIMMERGESCHAFT
KUNZ

Zimmergeschäft Kunz GmbH
www.zimmergeschaef-kunz.de 74405

bauer holzbau
Besser Bauen. Besser Bauer.

Bauer HolzbaugmbH
www.bauer-holzbau.de 74589

Hauck
Holzbau GmbH

Hauck HolzbaugmbH
www.hauck-holzbau.de 74924



Über 90 Manufakturen erfüllen Ihre Wohnräume



Martin Lorenz Holzbau
www.holzbau-lorenz.de 76532



Bau Barth
www.baubarth.com 76857



Holzbau Ginter GmbH
www.holzbau-ginter.de 78733



Ing. Karl Lais Holzbau GmbH
www.lais-holzbau.com 79677



Holzbau Matt GmbH
www.holzbau-matt.de 79736

PLZ 80000 – 89999



Bernhard Resch GmbH
www.resch-bau.com 82405



Köhldorfner Holzbau GmbH
www.koehldorfner.de 83530



Bergmüller Holzbau
www.bergmueller-holzbau.de 84092



Huber Holzbau GmbH
www.huber-holzbau.de 84326



Franz Leitsch Holzbau GmbH
www.leitsch-holzbau.de 85465



Gaigl Holzbau GmbH
www.gaigl-holzbau.de 85659



Zimmerei Reich GmbH & Co. KG
www.reich-holzbau.de 86447



Zimmerei - Holzbau Enßlin GmbH
www.enssln.de 86753



Zettler Bau GmbH
www.zettler-bau.de 87700



Jarde Holzbau GmbH
www.jarde-holzhaus.de 88167



Maier Holzbau GmbH & Co.KG
www.holzbau-maier.de 88239



Franz Walser Holzbau GmbH
www.walser-holzbau.de 88427



BauBarthHolzbau
www.baubarth.com 88696



Gapp GmbH Holzbau
www.gappholzbau.de 89614



Kalchschmid GmbH & Co. KG
www.kalchschmid.com 86483

PLZ 90000 – 99999



Mohr Holzhaus GmbH
www.mohrholzhaus.de 91578



Hecker Holzsystembau GmbH
www.hecker-hsb.de 92334



Richard Kurz GmbH Zimmerei-Holzbau
www.zimmerei-kurz.de 92521



Riedl Holzbau GmbH & Co. KG
www.holzhaus-idee.de 92727



Holzbau Dengler GmbH
www.holzbau-dengler.de 94269



Leykam Holzbau GmbH
www.leykam-holzbau.de 95359



Ernst Seiler KG Holzbau - Sägewerk
www.holzbau-seiler.de 96253



Freisinger Holzbau
www.holzbau-freisinger.de 97837

Österreich



Bau Barth Vorarlberg
www.baubarth.com A-6700



Strauss Holzbau GmbH
www.strauss-holzbau.at A-9710



Ihr engagiertes Manufaktur-Team!

Kreativ, offen, erfahren, vertrauensvoll – so denkt und arbeitet das Team Ihrer regionalen ZimmerMeisterHaus-Manufaktur. Treffen Sie Unternehmer und deren Mitarbeiter, die leidenschaftlich gerne Häuser in Holzbauweise planen und errichten. Und die Tag für Tag nur ein Ziel haben: Ihr perfektes ZimmerMeisterHaus zu bauen! Vereinbaren Sie einen unverbindlichen Gesprächstermin, gerne auch bei einem unserer Referenzhäuser.

Unser bestes



www.zmh.com

ZimmerMeisterHaus
So geht Holzbau