



Name	Vorname
PLZ / ORT	Straße
Telefon / Fax privat	Telefon / Fax geschäftlich
Wann sind Sie am besten zu erreichen?	eMail

Sie haben sich entschlossen zu bauen? Herzlichen Glückwunsch! Tatkraft und Energie sind nun gefragt, damit aus all Ihren Plänen und Ideen ein echtes Traumhaus wird. Schon im Vorfeld aller konkreten Überlegungen sollten Sie einige entscheidende Fragen klären, so dass Ihnen und uns der Einstieg in die partnerschaftliche Zusammenarbeit erleichtert wird. Einige wichtige Punkte haben wir Ihnen in Form dieser ZimmerMeisterHaus® Wohnwunschliste zusammengestellt. Bitte füllen Sie den Bogen so weit es Ihnen möglich ist aus und senden ihn an uns zurück.

1. Ihr Bauwunsch

- Einfamilienhaus Zweifamilienhaus
 Doppel-/Reihenhaus Objektbau
 Aufstockung / Anbau Hauserneuerung

2. Wann wollen Sie beginnen?

Beginn _____
Monat / Jahr

Einzug _____
Monat / Jahr

3. Wo wollen Sie bauen?

4. Haben Sie bereits ein Grundstück?

- Ja!** – Bitte besorgen Sie sich dann die zeichnerischen und schriftlichen Bebauungsplanvorschriften bei der Gemeindeverwaltung / beim Bauamt.
 Nein! – Ich suche ein Grundstück und benötige Unterstützung bei:
 Bauplatzsuche
 baubiologische Baugrund-Untersuchung

5. Wie viele Personen sollen in Ihrem Haus leben?

_____ Personen

6. Wie beabsichtigen Sie zu bauen?

- mit Keller ohne Keller
 1-geschossig 2-geschossig
 mit Einliegerwohnung, Größe ca. _____ m²
 mit Büro / Praxis

7. Welche Dachform wünschen Sie?

- Noch keine Vorstellung – wir möchten uns beraten lassen.
 Satteldach
 Pultdach
 Walmdach

8. Ihre Wünsche / Ihr Bedarf an Räumen (Gerne dürfen Sie Skizzen beilegen)

- große Essküche
 separates Esszimmer
 separates Wohnzimmer
 offener Wohn-/Essbereich
 Speisekammer
 Hauswirtschaftsraum
 Gästezimmer
 Gäste-WC Gäste-Bad/-Dusche
 Hobbyraum
 Büro

Anzahl Schlafräume: _____

Anzahl Badezimmer: _____

9. Welche äußeren Merkmale soll Ihr Haus haben?

- Holzverschalung farbig natur
 Putzfassade
 Verklinkerung
 Dachgauben
 Erker
 Balkon / Loggia
 Terrasse / Wintergarten
 Garage Carport

10. Welche Heizungsart möchten Sie einsetzen?

- Noch keine Vorstellung – wir möchten uns beraten lassen.
 Zentralheizung Öl Gas Holz
 Holzpelletsheizung
 Solaranlage
 Fußbodenheizung
 Wandheizung
 Wärmepumpe
 Kachelofen
 Kaminofen



11. Welche Haustechnik möchten Sie einsetzen?

- Noch keine Vorstellung – wir möchten uns beraten lassen.
- Komfort-Lüftung
- Photovoltaikanlage
- Zisterne
- Staubsauganlage
- Zweiter Kaminzug
- _____
- _____

12. Ihr gewünschter Ausstattungsstandard im Innenausbau:

- Standard
- Komfort
- Luxus

13. Energieverbrauch – Sie haben die Wahl

Alle Häuser von ZimmerMeisterHaus® sind im Winter behaglich und im Sommer schön kühl! Ihr Haus kann energetisch ausgeführt werden als:

- Standardausführung** – bereits erhöhter Wärmeschutz und dadurch verminderter Energieverbrauch gegenüber der Steinbauweise.
- Energiesparhaus KfW 60** – deutlich reduzierter Energieverbrauch mit staatlicher Förderung bis zu 30.000 €
- Energiesparhaus KfW 40** – sehr stark reduzierter Energieverbrauch mit hoher staatlicher Förderung bis zu 50.000 €
- Passivhaus** – Energieverbrauch auf ein Minimum reduziert, erhöhter Wohnkomfort, hohe staatliche Förderung bis zu 50.000 €

14. Welchen Leistungsumfang soll Ihr Baupartner ausführen?

- Schlüsselfertig
- Ausbauhaus, d. h. geschlossene Gebäudehülle
- Rohbauhaus
- _____

15. In welchen Bereichen möchten Sie betreute Eigenleistungen einbringen?

- Keller
- Heizung
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation
- Installationsebene dämmen
- Innenwände dämmen und verkleiden
- Bodenbeläge
- Maler-/Tapezierarbeiten
- Fliesen
- Dachausbau
- _____

Der extra Service für Ihre Eigenleistungen: Unsere bekannt professionelle Baubegleitung durch den Bauleiter von ZimmerMeisterHaus® sowie Materialpakete für Ihre Baustelle mit Eigenleistungshandbuch und Einweisung durch von ZimmerMeisterHaus®.

16. Was ist Ihnen noch wichtig?

17. Welchen Kostenrahmen haben Sie für Ihr Bauvorhaben eingeplant?

Für das Grundstück ca. _____ €
Für das Gebäude ca. _____ €

18. Wünschen Sie eine neutrale Finanzierungsberatung?

- ja
 - nein
- Gerne füllen wir den LAKRA-Antrag und sonstige Anträge auf Förderungen für Sie aus.

Ihre ersten Entscheidungen sind getroffen, die ersten Schritte zum eigenen Haus getan. Ihre Wohnwunschliste ist eine nützliche Grundlage für weitere Gespräche. Unser Team hilft Ihnen gerne, für Sie ein kerngesundes und natürliches ZimmerMeisterHaus® zu realisieren. Bitte senden Sie Ihre persönliche ZimmerMeisterHaus® Wohnwunschliste an Ihren regionalen ZimmerMeisterHaus®-Partnerbetrieb oder an untenstehende Adresse zurück.

Damit Sie uns persönlich sagen können, was Ihnen am Wichtigsten bei der Planung und Realisierung Ihres Wunschhauses ist, wird Ihr ZimmerMeisterHaus®-Fachbetrieb vor Ort zeitnah zur Abstimmung eines persönlichen Gesprächstermins Kontakt mit Ihnen aufnehmen.

Bis dahin verbleiben wir herzlichst
Ihr **ZimmerMeisterHaus®**

P.S.: Wie wurden Sie auf uns aufmerksam? _____

Meine persönliche ZimmerMeisterHaus® Wohnwunschliste

Haben Sie alle Absenderangaben gemacht?
Gerne könne Sie uns Ihre Wohnwunschliste auch per FAX zusenden.